



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Zamość, 2010-11-02

Wyjaśnienia z dnia 02 listopada 2010 r. do

**PRZETARGU**  
**W TRYBIE OKREŚLONYM W ART. 70<sup>1</sup> KODEKSU CYWILNEGO**  
**NA BUDOWĘ PAWILONU DYDAKTYCZNEGO WRAZ Z URZĄDZENIEM TERENU**  
**WOKÓŁ PAWILONU ORAZ WYKONANIEM PRZYŁĄCZY ZEWNĘTRZNYCH**  
**W RAMACH PROJEKTU „BUDOWA ZESPOŁU LABORATORIÓW DLA KIERUNKU**  
**BUDOWNICTWO W WYŻSZEJ SZKOLE ZARZĄDZANIA I ADMINISTRACJI**  
**W ZAMOŚCIU ORAZ ZAKUP WYPOSAŻENIA”**

1. W przedmiarze w pozycji 151 – ściany zewnętrzne jest 139,97 m<sup>2</sup> ścian, według wyliczeń własnych powierzchnia ścian zewnętrznych poddasza wynosi ok. 189,9 m<sup>2</sup>. Proszę o korektę lub wyjaśnienia.

**Ad 1.**

**Powierzchnię ścian zewnętrznych należy przyjąć jak w przedmiarach.**

2. Brak w przedmiarach dwóch trójkątnych ścianek ponad dachem części dydaktycznej, a pod dachem części z klatką schodową (między jednym a drugim dachem) – widocznych na elewacji zachodniej. Proszę o podanie sposobu jej wykonania i ujęcie w przedmiarach.

**Ad2.**

**Trójkątne ściany ponad dachem części dydaktycznej wykonać w konstrukcji drewnianej wypełnionej styropianem. Z zewnątrz zbrojone siatką stalową i pokryte płytkami terakotowymi na kleju imitującym cegłę użytą na elewacji.**

3. Ścianki działowe poddasza mają wysokość np. 3,3 m, a wysokość do sufitu z płyt gipsowych jest większa ( przez co pomieszczenia są połączone ). Czy pomieszczenia poddasza nie będą od siebie oddzielone? Proszę o odpowiedź i ewentualnie podanie sposobu rozwiązania i ujęcie w przedmiarach.

**Ad 3**

**Pomieszczenia poddasza będą od siebie oddzielone. Wysokość ścian działowych zależeć będzie od przyjętego systemowego rozwiązania dźwigarów dachowych.**





4. Wg wyliczeń własnych powierzchnia płyt styrodurewych jest inna niż w pozycjach 223,224,225, 249, 250, 251, 266,267, 268, 276, 277, 278. Proszę o korektę lub wyjaśnienia.

**Ad 4.**

**Powierzchnię przyjąć zgodnie z projektem.**

5. Brak w przedmiarach tynku akrylowego na płytach styrodurewych. Proszę o korektę lub wyjaśnienia.

**Ad 5.**

**W specyfikacji założono tynkowanie płyt tynkiem cienkościennych. Alternatywnie można zastosować osiatkowanie i pomalowanie farbą fasadową tak jak w przedmiarze. W każdym przypadku należy elewację klinkierową zabezpieczyć przed zabrudzeniem.**

6. Brak w przedmiarach ocieplenia i wykonania wyprawy tynkarskiej na kominach ponad dachem. Proszę o korektę lub wyjaśnienia.

**Ad 6.**

**Kominy należy obudować cegłą klinkierową.**

7. Brak w przedmiarach kratki wentylacyjnych. Proszę o korektę lub wyjaśnienia.

**Ad 7.**

**Kratki wentylacyjne można potraktować jako materiały inne -przy każdej pozycji występują t.z. materiały inne liczone w % od 2-5 do materiałów podstawowych, montaż-osadzanie kratki w ścianie liczone jest do robót tynkowych i murowych.**

8. Brak w przedmiarach systemowych wywietrzaków kalenicowych. Proszę o korektę lub wyjaśnienia.

**Ad 8.**

**W projekcie przyjęto systemową konstrukcję kalenicy zapewniającą właściwą wentylację pokrycia.**

- 
1. Czy wszystkie okna dachowe Fakro mają być sterowane elektrycznie? Proszę podać dokładny rodzaj sterowania czy ma to być siłownik ZC 24 z przełącznikiem ZTCi





oraz pilotem ZRC do zdalnego sterowania jednym produktem, czy z centralą sterującą ZTC3iw z pilotem ZRC do zdalnego sterowania max 3 produktami?

**Ad 1.**

**Sterowanie centralą sterującą ZTC3iw z pilotem ZRC do zdalnego sterowania.**

**Alternatywnym rozwiązaniem jest zastosowanie okien np. typu VELUX GGL/GGU Solar lub wyposażenie w Silnik KSX i pilot KLR 100**

2. Proszę podać dokładny rodzaj sterowania roletą ARZ-E, czy ma to być siłownik ZC 24 z przełącznikiem ZTCi oraz pilotem ZRC do zdalnego sterowania jednym produktem, czy z centralą sterującą ZTC3iw z pilotem ZRC do zdalnego sterowania max 3 produktami?

**Ad 2.**

**Sterowanie centralą sterującą ZTC3iw z pilotem ZRC do zdalnego sterowania.**

**Alternatywnym rozwiązaniem jest zastosowanie okien np. typu VELUX GGL/GGU Solar lub wyposażenie w Silnik KSX i pilot KLR 100**

- 
1. Firma Porta nie produkuje drzwi o izolacyjności akustycznej  $R_w = 27$  dB z przeszkleniem ( Informacja po konsultacji z firmą Porta), dostępne tylko w wersji pełnej. Proszę zaproponować firmę i wzór drzwi które będą spełniały w/w parametry.

**Ad 1.**

**Do projektu założono drzwi oznaczone w katalogu firmy Porta jako przykład kontraktowy- wersja drzwi przeszklonych – dla typu drzwi przeciwpożarowych EI 30. Spełniają one wymogi izolacyjności akustycznej. W realizacji należy przyjąć podobne rozwiązanie.**

